



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

Muzeum regionu Valašsko, p. o.
IČ: 000 98 574
Horní náměstí 2
755 01 Vsetín

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

sp. zn.: SZ MěÚVM 074515/2018/2-330.2

č. j.: MěÚVM 074515/2018

vyřizuje linka

oprávněná úřední osoba

Bc. Josef Černoch

@ josef.cernoch@muvalmez.cz

☎ 571 674 235

ve Valašském Meziříčí

17/10/2018

SDĚLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby, dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k plánovanému záměru:

pro **územní souhlas** stavby: "**Venkovní elektroinstalace Zámek Lešná**", dotčené pozemky stavbou: parc. č. **324**, k. ú. **Lešná**,

sděluje

žadateli **Muzeum regionu Valašsko, p. o., IČ: 000 98 574, Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín,**

že veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů: zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vždy ve znění pozdějších předpisů, **nejsou výše uvedeným záměrem dotčeny** a z uvedeného důvodu se žadateli

nevydává koordinované závazné stanovisko

a bylo vydáno pouze **samostatné závazné stanovisko** orgánu státní správy podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. MěÚVM 099893/2018, ze dne 10/10/2018, které je přílohou tohoto sdělení.

Upozornění pro investora (stavebníka):

1/ S odpady vznikajícími při výstavbě musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Křížková

2/ Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 83 9061 (2006): Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (www.standardy.nature.cz).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Eliška Gášková

- příloha: závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.



Ing. Rostislav Frydrych
vedoucí odboru životního prostředí

Městský úřad
odbor životního prostředí
757 38 Valašské Meziříčí
6



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR ŠKOLSTVÍ, KULTURY A SPORTU
Soudní 1221 • 757 38 Valašské Meziříčí

Spis. značka: SZ MěÚVM 074496/2018
Číslo jednací: MeUVM 099893/2018
Vyřizuje / linka: Mgr. Zajíc / 571 674 654
Datum vyhotovení: 10.10.2018

Muzeum regionu Valašsko, p.o.
Horní náměstí 2
755 01 Vsetín

Závazné stanovisko

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu, (dále jen: „správní orgán“) jako příslušný správní orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: „zákon o státní památkové péči“) a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „správní řád“) vydává podle ust. § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, podle § 149 odst. 1 správního řádu a podle ust. § 9 odst. 4 vyhlášky ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči (dále jen: „vyhláška k provedení zákona o státní památkové péči“) k žádosti *Muzea regionu Valašsko, p.o.*, se sídlem Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín, IČ: 00098574 (dále jen: „žadatel“) o vydání závazného stanoviska podané dne 01.08.2018 ve věci „*Venkovní elektroinstalace Zámek Lešná*“ toto

závazné stanovisko:

Záměr vybudování venkovní elektroinstalace v zámeckém parku u zámku v Lešné, jímž jsou dotčeny budova zámku č.p. 1 na pozemku parc. č. 323 a pozemek parc. č. 324, k.ú. Lešná, obec Lešná, okres Vsetín, Zlínský kraj, jež jsou součástí nemovité kulturní památky *Zámek v Lešné s areálem*, číslo rejst. ÚSKP 31698/8-270, v rozsahu:

- umístění nového hlavního rozvaděče HR 1 na stěně poblíž stávajícího rozvaděče HR na chodbě v 1. nadzemním podlaží zámku,
- umístění zásuvkové skříně ZS1 při západním průčelí objektu zámku,
- umístění dvou podpovrchových betonových šachet z betonových skuží Ø 600 mm, výšky 500mm s zásuvkami 400V/63A,3+PEN, IP44,(označeno ZS2 a Z32),
- instalace 5 ks svítidel Photonía výšky 90 cm, a Ø 15 cm, před zámkem a pdél přístupové cesty
- propojení výše uvedených prvků kabeláží uloženou v chráničkách ve výkopu hl. 80 cm - 110 cm,

podle projektové dokumentace nazvané „*Venkovní elektroinstalace Zámek Lešná*“, vypracoval Ing. Pavel Poruba, datum: 07/2018, stupeň: DÚR, DSP, je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný za této podmínky:**

Hlavní rozvaděč HR1 bude umístěn na stěně v nice nacházející se vedle rozvaděče HR.

Odůvodnění:

Dne 01.08.2018 byla správnímu orgánu doručena žádost žadatele o opětovné vydání závazného stanoviska k projektu rozšíření elektroinstalace zámku Išená do areálu parku. Záměrem jen vybudování tří zásuvkových skříní Z1, ZS2 a ZS3 pro pořádání kulturně společenských akcí ve venkovním prostředí.

Zásuvková skříň Z1 má být umístěna u vnější fasádě zámku a dvě budou mobilní, připojitelné přes zásuvky v travnaté ploše před zámkem. Další dvě zásuvkové skříně mají být mobilní, připojitelné přes zásuvky 400V/63A/3+PEN. Jedna skříň má být stávající, druhá bude nová provedená dle výkresu. Zásuvky mají být umístěny šachtách pod povrchem s víkem. Šachtu má tvořit betonová skruž průměru 600 mm, hlouky 500 mm s betonovým víkem. Šachty mají být odvodněny trativodem DN 125 v délce 2 m. Zásuvky budou upevněny na stěně šachty.

Dále má být před vstupem do zámku a u jeho přístupové cesty instalováno umělé stylové osvětlení. Bude sestávat z celkem pěti stylových historizujících svítidel podél přístupové cesty mezi vstupní bránou a vchodem do objektu. Bylo zvoleno sloupkové svítidlo typu Photonía vysoké 90 cm, kovové, osazené žárovkou E27 do 60W. Tato svítidla budou osazena na betonových základech, uzemněna na zemní síť. Tato soustava bude doplněna dvěma zemními svítidly pro osvětlení čelní fasády zámku v Lešné. Pro zemní svítidla bude uložen samostatný kabel. Pro účely osvětlení vstupu zámku a přístupové cesty by měli být spolu s kabeláží zásuvkových skříní položeny kabely pro napájení tohoto osvětlení a dále jeden kabel rezervní. Kabeláže budou uloženy v chráničkách plastových ohebných, pod komunikací pak v kovové chráničce. Ve volném terénu bude výkop hluboký 80 cm v komunikacích a zpevněných plochách 110 cm.

Napájení má být řešeno ze stávajícího rozvaděče HR v objektu zámku. Vedle něj má být na stěna instalován rozvaděč HR1. Tento rozvaděč má být plastový.

Přílohou žádosti je projektová dokumentace nazvaná „Venkovní elektroinstalace Zámek Lešná“, vypracoval: Ing. Pavel Poruba datum: 07/2018. Dokumentace obsahuje technickou zprávu a výkresy č. E-01 a E-04.

Žadatel předložil správnímu orgánu žádost o vydání závazného stanoviska k záměru vybudování elektroinstalace opětovně. Již dne 29.02.2016 předložil žadatel správnímu orgánu žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci řešící tento záměr. V rámci projednání záměru s pracovníky Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Kroměříži došlo k úpravám projektu a žadatel proto vzal svou žádost o vydání závazného stanoviska zpět a správní orgán usnesením ze dne 13.04.2016 správní řízení zastavil.

Zámecký park v Lešné je součástí nemovité kulturní památky Zámek s parkem v Lešné, rejst. č. ÚSKP 31698/8-270. Park představuje významný objekt krajinařské architektury s bohatou dendrologickou sbírkou. Vzhledem k tomu, že stáří většiny kompozičně významných stromů dnes rostoucích v parku lze kvalifikovaně odhadnout na 80 až 100 let, je možné konstatovat, že původní kompozice v podobě, v jaké byla utvářena v období první republiky, se v Lešné do velké míry zachovala do dnešních dnů. Základ dnešní podoby přírodně-krajinařské zahrady v Lešné byl položen již mezi roky 1842 až 1865 za vlastnictví Jiřího svob. pána Beesa. Druhá vlna budování parku začala po roce 1887, kdy panství kupují hrabata Kinští, kterým Lešná patřila až do vyvlastnění ve 40. letech 20. století. Iniciovali výsadbu množství exotických dřevin, výstavbu skleníků, zřízení bazénu s vodotryskem, vybudování rybníčků, tenisového kurtu a kuželny a založení menší bažantnice. Od konce druhé světové války až do 70. let 20. století byla zahrada téměř bez údržby a mimo jiné v ní místní jednotné zemědělské družstvo zřídilo silážní jámy. Od roku 1973 prováděl vlastník objektu (okresní vlastivědné muzeum ve Vsetíně) postupnou regeneraci porostů. Skelníky, kurty, kuželna i bazén před průčelím zámku byly zrušeny. Jedná se o dendrologicky velmi cenný objekt, hodnotné jsou také květnaté louky s výskytem orchidejí a velkého množství jarních efemeroidů.

Stávajícím vlastníkem kulturní památky je Zlínský kraj. Muzeum regionu Valašsko, p.o., se sídlem Horní náměstí 2, 75501 Vsetín je organizací pověřenou hospodařením s tímto majetkem.

Správní orgán si vyžádal dne 03.08.2018 v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči písemné vyjádření k plánovanému záměru od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Kroměříži. (dále jen: „odborná organizace státní památkové péče“) Odborná organizace státní památkové péče ve svém odborném vyjádření ze dne 03.09.2018, č. j. NPU-373/61964/2018, konstatuje:

„Nové vedení nejrůznějších druhů sítí na území památek zahradního umění sebou vždy nese riziko poškození této památky, případně omezení možnosti její kvalitní obnovy. Je možné jej akceptovat pouze v případě, že instalace těchto sítí má bezprostřední návaznost na vhodné využívání a péči o památku. Vybudování osvětlení přístupové komunikace k zámecké budově je dáno potřebou památku provozovat také v době snížené viditelnosti. V tomto případě je nutné zajistit bezpečný přístup návštěvníků do budovy zámku od hlavní brány. Zvolené řešení pomocí osvětlení na nízkých sloupcích vysokých cca 90 cm evokuje ohraničení linie hlavní cesty, což bylo používáno v druhé polovině 19. a v první polovině 20. století, kdy zámecký areál získal současnou kompozici. V technické zprávě je uvedeno: Osvětlení bude sestávat z celkem pěti stylových historizujících svítidel, výběr svítidel byl odsouhlasen pracovníky památkové péče. Tyto svítidla budou sloupková, výška cca do 1 m, kovová, osazená zdrojem žárovka E27 do 60W. V rámci konzultace bylo doporučeno svítidlo typu Photonía nebo Rusty. Investor po té zvolil typ Photonía. V přiloženém výkresu je však napsáno Svítidlo parkové IP44 výšky cca 2m. Jedná se pravděpodobně o opomenutí ze strany projektanta, který novou skutečnost nezpracoval. Dále navrženo vytvoření dvou přípojných bodů na napájení elektrickou energií v travnaté ploše před budovou zámku. Tyto přípojné body by měly sloužit v rámci pořádaných kulturních akcí. Trasa vedení byla zvolena tak, aby se nedostala do blízkosti kmenů stávajících dřevin a nepředstavovala vážné riziko poškození kořenů těchto dřevin. Po obvodu zámku jsou nové trasy vedeny v cestách a plochách bez vegetace.

Na základě výše uvedeného hodnocení konstatujeme: Z hlediska státní památkové péče záměr lze realizovat, při dodržení následující podmínky: 1. Podél cesty bude instalováno sloupkové osvětlení výšky do 1 m konzultovaného vzhladu.“

Správní orgán v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl dne 10.09.2018 žadatele o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a možnosti vyjádřit se k nim před jeho vydáním.

Správní orgán posoudil předloženou žádost a podklady shromážděním rámci správního řízení a rozhodl se záměr žadatele označit za přípustný. Žadatel a projektant projednali v průběhu zpracování projektovou dokumentaci s odbornou organizací státní památkové péče a do projektové dokumentace byly zapracovány požadavky ze strany odborné organizace státní památkové péče vznesené.

Záměr žadatele směřuje k lepšímu provoznímu využití předmětné kulturní památky. Navržené řešení nelze hodnotit jako kroky směřující k zachování a obnově kulturní památky, ale spíše jako formu její modernizace. Z tohoto hlediska lze konstatovat, že realizace záměru žadatele není z hlediska státní památkové péče žádoucí. Správní orgán se ovšem domnívá, že realizace záměru je akceptovatelná při dodržení podmínky státní památkové péče, jež správní orgán ve výroku stanovil pro zajištění kvality prováděcích prací obnovy v souladu s ust. § 9 odst. 4 vyhlášky k provedení zákona o státní památkové péči.

Podmínka stanoví, že hlavní rozvaděč HR1 bude umístěn na stěně v nice nacházející se vedle rozvaděče HR. V předložené dokumentaci není přesné umístění rozvaděče specifikováno. Rozvaděč má být umístěn na stěně vedle stávajícího rozvaděče. Není ovšem žádoucím, aby byl osazen přímo na stěně chodby, ale je vhodnější jej umístit do niky vedle rozvaděče. Zde bude nový rozvaděč jen minimálně viditelný a nenaruší tak vzhled historického interiéru chodby.

Správní orgán nestanovil podmínku, aby sloupkové osvětlení bylo výšky do 1 m a konzultovaného vzhladu, jak to požaduje ve svém odborném vyjádření odborná organizace státní památkové péče. Žadatel předložil konkrétní

typ osvětlení, který splňuje výškový požadavek (výška je jen 0,9 m) a tudíž považuje správní orgán takovou podmínku za nadbytečnou.

Upozornění: Území, na němž má být stavba prováděna je územím s archeologickými nálezy. Povinnosti investora je již v době přípravy oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz §21-22 zákona o stání památkové péči).

O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2. Zák.č.20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Poučení:

Podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Městský úřad
Odbor školství, kultury a sportu
777 01 Valašské Meziříčí
5

otisk úředního razítka

Mgr. Petr Zajíc
referent památkové péče

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži
Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu