



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu

Název projektu (zakázky):

Muzeum budoucnosti Vsetín

Číslo zakázky: VZ/2010/3/01

SVAZEK 2 OBCHODNÍ PODMÍNKY

ZADAVATEL:

Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace, Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín



RTS, a.s.

Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností

Číslo smlouvy objednatele: D/02/2010/MB

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA

na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení
a zajištění souvisejících činností

uzavřená dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
zvláště dle jeho ustanovení § 536 a násl. a § 566 a násl.

1. SMLUVNÍ STRANY

<u>Objednatel</u>	:	Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace
Sídlo	:	Vsetín, Horní náměstí 2, PSČ 755 01
Osoby oprávněné jednat		
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Milan Půček, MBA, Ph.D. - ředitel muzea
b) ve věcech technických	:	Ing. Jiří Trezner - projektový manažer
IČ	:	00098574
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s. pobočka Vsetín
Číslo účtu	:	3136-851/0100
Tel. / Fax	:	(+420) 571 411 690
E-mail	:	pucek@muzeumvalassko.cz trezner@muzeumvalassko.cz

<u>Zhotovitel</u>	:	
Sídlo	:	
IČ	:	
Číslo autorizace	:	
Bankovní ústav	:	
Číslo účtu	:	
Telefon/mobil	:	
E-mail	:	

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předat objednateli projektovou dokumentaci (dále jen „dílo“)

„Muzeum budoucnosti Vsetín“

2.2. Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení:

- 2.2.1. zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení v rozsahu a obsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu s tím, že projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a podrobnostech přílohy č. 2 sazebníku UNIKA 2010,
- 2.2.2. zpracování propočtu celkových nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, každý stavební objekt bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek a celkovou cenu s DPH a bez DPH, počet měrných jednotek musí být v souladu s projektovou dokumentací, vč. ostatních nákladů potřebných na přípravu a realizaci akce a uvedení do provozu.
- 2.2.3. zpracování podmínek výzvy OP VaVpl, **Prioritní osa 3 – Komericializace a popularizace VaV, Oblast podpory 3.2 – Propagace a informovanost o výsledcích VaV, Číslo výzvy 1.3 – Popularizace, propagace a medializace vědy a techniky**, dle dokumentace, Metodických pokynů a Instrukcí vztahujících se k této výzvě,
- 2.2.4. zpracování výsledků „Zámek Vsetín - Dílčí stavebně historický průzkum objektu“, Janiš, Vrla, leden 2010“,
- 2.2.5. organizace výrobních výborů v místě sídla investora v pravidelných intervalech, min. 1 x za 14 dnů, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů,
- 2.2.6. technická pomoc při jednáních, týkajících se předmětu zakázky
- 2.2.7. součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě vysloveně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení prací však v žádném případě nezvyšuje cenu díla,
- 2.2.8. písemné projednání projektové dokumentace s odborem kultury KÚ ZK a odborem školství, mládeže a sportu KÚZK,
- 2.2.9. výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rozsahu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve fázi přípravy stavby,
- 2.3. Součástí díla je rovněž:
- 2.3.1. Zaměření stávajícího stavu objektu muzea Vsetín
- 2.3.2. Stavebně statický průzkum stávajícího objektu
- 2.3.3. Geodetické zaměření stávajícího stavu objektu
- 2.3.4. Energetický audit (energetický štítek)

- 2.4. Projektová dokumentace bude respektovat investiční záměr č. 693/3/090/047/05/10 akce „Muzeum regionu Valašsko, p.o. - Muzeum budoucnosti Vsetín“ o celkových nákladech 150 mil. Kč, schválený v RZK dne 14.6.2010 usnesením č. 0503/R14/10.
- 2.5. Projektová dokumentace bude respektovat „Architektonicko-dispoziční studii projektu Muzeum Budoucnosti“ zpracovanou firmou GG Archico, s.r.o., Zelené nám. 1291, Uherské Hradiště, IČ 469 94 432, zakázkové číslo VZ/2010/MB01
- 2.6. **Podkladem pro zpracování díla je:**
 - 2.6.1. Architektonicko-dispoziční studie projektu Muzeum Budoucnosti“ zpracovanou firmou GG Archico, s.r.o., Zelené nám. 1291, Uherské Hradiště, IČ 469 94 432, zakázkové číslo VZ/2010/MB01
 - 2.6.2. „Zámek Vsetín - Dílčí stavebně historický průzkum objektu“, Janiš, Vrla, leden 2010“,
 - 2.6.3. Studie proveditelnosti, zpracovatel ARS rozvojová agentura, s.r.o., Dolní Hejčinská 21, 779 00 Olomouc, IČ 27791637,
 - 2.6.4. investiční záměr č. 693/3/090/047/05/10 „Muzeum regionu Valašsko, p.o. – Muzeum budoucnosti Vsetín“ schválený v RZK dne 14.6.2010, č. usnesení 0503/R14/10

Jednotlivé výtisky (dále jen pare) projektové dokumentace budou označeny pořadovým číslem daného výtisku. Rovněž budou označeny pořadovým číslem daného výtisku jednotlivé výkresy, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci.

- 2.3. **Objektové členění akce:**
Stavební objekty:
SO 01 - stavební úpravy zámku.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí díla a ukončení výkonu činností v následujících termínech:

Projektová dokumentace v rozsahu čl. 2.2. do: (limitní termín je však stanoven nejpozději 10. 9. 2010), tj. kalendářních dnů
- 3.2. V případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je bezdůvodně neposkytl, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, přijatelný z hlediska dodržení dohodnuté doby plnění nebo způsobu řešení (postupů) bez poskytnutí spolupůsobení s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatel. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění, s přihlédnutím k odůvodněnému zájmu objednatele na včasném dokončení díla.
- 3.3. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel alespoň 5 dnů předem. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.

- 3.4. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele dle § 374 ObchZ.
- 3.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 3.6. Místem plnění je Muzeum regionu Valašsko, Horní náměstí 2, Vsetín.

4. CENA DÍLA A VÝŠE ODMĚNY

- 4.1. Cena za řádně zhotovený projekt dle této smlouvy, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, a činí:

.....,- Kč (bez DPH)

(slovy: korunčeských)

DPH:,- Kč

.....,- Kč (vč.20 % DPH)

(slovy: korun českých vč.20% DPH)

- 4.2. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
- 4.3. V ceně je zahrnuto 6 vyhotovení kompletní dokumentace v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD v editovatelném formátu .dwg, .dgn a ve formátu .pdf, specifikované v čl. 2.2.1
- 4.4. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat další vyhotovení projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen.
- 4.5. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
- 4.6. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené dílo a prováděné činnosti takto:
- 5.1.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.1.2. Po protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla – projektové dokumentace (den zdanitelného plnění) má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad).
- 5.2. Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne vystavení.
- 5.2.1. Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti. Přílohou faktury musí být protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
- 5.2.2. Objednatel může fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit pouze v případě, když:
obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle tohoto článku,
obsahuje nesprávné cenové údaje,
neobsahuje přílohu - protokol.
- 5.3. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I této smlouvy.
- 5.4. Nárok zhotovitele na úhradu ceny za dílo či jeho část vzniká na základě následujících skutečností:
Faktické provedení fakturovaných činností.
Předání projektové dokumentace objednateli.
Podpis protokolu o předání a převzetí PD
Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
- 5.5. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 5.6. Každý daňový doklad (faktura) musí být trvanlivě a nesmazatelně označen textem: **„Tento doklad je hrazen v rámci projektu „Muzeum budoucnosti Vsetín“ (.....), hrazeného z dotace OP VaVp.“**

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných ustanovení českých technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelům ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované

- projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání projektové dokumentace s objednatelům tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že se řídí a i nadále bude řídit při zhotovování díla a koordinační činnosti projektanta dodržáním systému řízení managementu jakosti v souladu s normami ČSN EN ISO řady 9001
 - 6.3. Pokud se jedná o další pokyny objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.
 - 6.4. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelům po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.
 - 6.5. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími předpisy a dále aktuální výzvou OP VaVpl, **Prioritní osa 3 – Komericializace a popularizace VaV, Oblast podpory 3.2 – Propagace a informovanost o výsledcích VaV, Číslo výzvy 1.3 – Popularizace, propagace a medializace vědy a techniky**, dle dokumentace, Metodických pokynů a Instrukcí vztahujících se k této výzvě
 - 6.6. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
 - 6.7. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět vybrané činnosti ve výstavbě.
 - 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že:**
 - 6.8.1 dodrží požadavky na povinnou publicitu v rámci programů strukturálních fondů stanovených v Pravidlech pro publicitu v rámci OP VaVpl (viz Příloha č.3 Příručky pro žadatele OP VaVpl), a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného výběrového řízení či postupu.
 - 6.8.2 dle § 2 písmeno e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, je zhotovitel osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen též zajistit, aby ŘO OP VaVpl měl v rámci kontroly právo přístupu i k těm částem nabídky, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písmeno c) a d), § 12 odstavec 2 písmeno f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby ŘO OP VaVpl byl oprávněn obdobným způsobem kontrolovat i případné subdodavatele vybraného dodavatele. Poskytne všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné informace
 - 6.8.3 povinně uchová veškeré dokumenty týkající se výběrového řízení minimálně do uplynutí lhůty 3 let od ukončení OP VaVpl podle čl. 90 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, tj. nejméně do roku 2021, pokud právní systém nestanovuje lhůtu delší. ŘO OP VaVpl, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně a včas dokončení díla převzít a zaplatit dohodnutou cenu za zhotovení díla a výkon sjednaných činností.
- 7.2. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat následující podklady pro řádné a včasné zhotovení díla:
- 7.4. Architektonicko-dispoziční studie projektu „Muzeum budoucnosti Vsetín“ zpracované GG Archico, s.r.o., Zelené nám. 1291, Uh. Hradiště v 05/2010
- 7.5. Podmínky výzvy OP VaVpl pro prioritní osu 3 Cestovní ruch, oblast podpory 3.2 Veřejná infrastruktura a služby,
- 7.6. Investiční záměr č.693/3/090/047/05/10 „Muzeum regionu Valašsko, p.o. – Muzeum budoucnosti Vsetín“ schválený v RZK dne 14.6.2010, č. usnesení 0503/R14/10
- 7.7. nepředá-li objednatel podklady včas, může zhotovitel sám, je-li to možné a účelné, po předchozí dohodě s objednatelem, si tyto podklady obstarat sám na účet objednatele. Objednatel uhradí jejich cenu a účelné náklady s tím spojené bez zbytečného odkladu poté, kdy si tyto náklady se zhotovitelem odsouhlasí. Bez toho nemá nárok na jejich úhradu.
- 7.8. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním objednateli v jeho sídle.
- 8.2. Objednatel je povinen předmět díla nebo jeho ucelenou část prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku před protokolárním předáním. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel předloží objednateli k předběžné kontrole dílo nebo jeho části (tzn. zda je zpracováno v souladu se zadáním objednatele a dle této smlouvy) 5 pracovních dnů před protokolárním předáním a převzetím díla dle této smlouvy. Objednatel je povinen provést kontrolu díla do 4 pracovních dnů ode dne předložení zhotovitelem. V případě, že dílo bude po provedené kontrole vráceno objednatelem bez „výhrad“, je zhotovitel oprávněn dílo ve lhůtě dle této smlouvy protokolárně objednateli předat. V opačném případě je povinen dílo dopracovat tak aby bylo plněno řádně a včas.
- 8.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran. Za den předání a převzetí se považuje den podpisu tohoto protokolu zástupci obou smluvních stran.

- 8.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.5. Jestliže dílo má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, není objednatel takové dílo povinen převzít a zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu, stanoveném objednatelem.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Objednatel požaduje poskytnutí oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu, s tím, že cena za poskytnutí licence dle smlouvy je zahrnuta v ceně díla.
- 8.7. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.
- 8.8. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny smlouvou.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Objednatel je povinen předmět díla nebo jeho ucelenou část prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku co nejdříve po předání předmětu díla. U složitě či rozsáhlé dokumentace se strany mohou dohodnout na přiměřené lhůtě pro prověření díla nebo jeho ucelené části při předání a převzetí díla.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními čs. technických norem, norem EU, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 9.3. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.4. Záruční doba je 60 měsíců.
- 9.5. V případě zjištění vady projektu, která bude mít za následek škodu na zdraví a majetku, musí být toto zjištění na případnou žádost zhotovitele doloženo písemně bez zbytečného odkladu nestranným posouzením soudního znalce v příslušném oboru, včetně vyčíslení výše škody a žádosti o její náhradu. Pokud bude posudek znalce osvědčovat nárok objednatele, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré náklady na pořízení znaleckého posudku.
- 9.6. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.

- 9.7. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.
- 9.8. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto smlouvou.

10. VADY DÍLA

- 10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu tak, aby nedošlo z tohoto důvodu k oddálení dokončení a předání stavby, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel.
- 10.3. Reklamuje-li objednatel vadu má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2 a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - 11.1.1. zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla oproti termínu dle čl. 3, případně dle sjednaných dodatků ke smlouvě, a to ve výši,- Kč z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení,
 - 11.1.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši 5.000,- Kč z ceny díla za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady,
- 11.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úroky z prodlení za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 142/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na sedm kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit, na straně objednatele pouze po předchozím odsouhlasení radou ZK.
- 11.5. Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.

12. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou činností u pojišťovny na pojistnou částku uvést 10 000 000,- Kč. Kopie pojistné smlouvy je

přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně s výši pojistného uvedeného ve větě první.

13. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 324 obch. zák. nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 13.2. Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle Obchodního zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 13.5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 13.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.
- 13.7. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 14 této smlouvy.

14. SPORY

Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny soudem.

15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

16. STYK MEZI STRANAMI

Styk mezi stranami bude písemný (faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem. Adresy zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1 smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.

Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 17.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah dle dohody smluvních stran v souladu s § 262 příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku – zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů; pokud se jedná o činnosti, které odpovídají smlouvě o dílo, pak ustanoveními § 536 a násl. a pokud se týká činností odpovídajících mandátní smlouvě, pak ustanoveními § 566 a násl.
- 17.3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Příloha č. 1 - Kopie pojistné smlouvy

Ve Vsetíně dne.....
Objednatel:

Ve dne 2009
Zhotovitel :

.....

.....