

# ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

podle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) vypracovaná jako záznam o průběhu zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Muzeum budoucnosti Vsetín – zpracování projektové dokumentace**
- 1.2. Identifikační údaje o zadavateli  
 Název: Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace  
 Sídlo: Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín  
 IČ: 00098574
- 1.3. Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka na služby
- 1.4. Forma zadávacího řízení: Veřejná zakázka malého rozsahu

## 2. SEZNAM DODAVATELŮ VYZVANÝCH K PODÁNÍ NABÍDKY

Pořadové číslo	Obchodní firma	Identifikační číslo uchazeče	Ulice	Město (včetně PSČ)
1.	S-projekt Zlín, a.s.	40995828	tř. Tomáše Bati 508	760 30 Zlín
2.	CENTROPROJEKT a.s.	26907241	Štefánikova 167	760 30 Zlín
3.	GG ARCHICO s.r.o.	46994432	Zelené náměstí 1291	676 01 Uherské Hradiště
4.	BP projekt, s. r. o.	25832395	Havličkova 234/1	757 01 Valašské Meziříčí
5.	BLOCK a.s.	18055168	U kasáren 727	757 01 Valašské Meziříčí

## 3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Identifikační číslo uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	S-projekt plus, a.s.	60734485	9.7.2010	9:27
2	CENTROPROJEKT a.s.	26907241	9.7.2010	13:04

## 4. VÝSLEDEK POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDEK

Hodnotící komise posoudila předložené nabídky a konstatuje, že v rámci požadavků na kvalifikaci obě nabídky splňují požadované předpoklady. Následně komise posoudila, zda nabídky splňují podmínky stanovené zadavatelem ve výzvě k podání nabídky a konstatuje, že nabídky splňují všechny podmínky stanovené zadavatelem.

## 5. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY V PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYŘAZENY

Pořadové číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
	Žádná z podaných nabídek nebyla vyřazena

## 6. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK

- 6.1. Hodnocení nabídkové ceny
  - 6.1.1. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty
- 6.2. Hodnocení kritéria „nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení“
  - 6.2.1. Při hodnocení kritéria „Nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení“ bude hodnocena uchazečem navržená výše sankce a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. Minimální výše sankce za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla musí činit 10.000,- Kč. Maximální výše sankce je však stanovena ve výši 50.000,- Kč.
- 6.3. Hodnocení kritéria „termín dokončení a předání díla“
  - 6.3.1. Při hodnocení kritéria „Termín dokončení a předání díla“ bude hodnocen počet kalendářních dnů od podpisu smlouvy do dne předání hotového díla (hotovým dílem se rozumí předání projednané a všemi účastníky odsouhlasené projektové dokumentace pro stavební povolení ve sjednaném počtu výtisků zadavateli). Limitní termín dokončení a předání díla je však nejpozději do 10.09.2010.

## 7. POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium ekonomické výhodnosti, která byla v podmínkách zadávacího řízení vymezena následujícími dílčími kritérii (včetně jejich stupně významu – váhy):

- |   |     |
|---|-----|
| 1. Nabídková cena   | 70% |
| 2. Nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení | 20% |
| 3. Termín dokončení a předání díla                        | 10% |

### Hodnocení kritéria Nabídková cena

Nabídky jednotlivých hodnocených uchazečů obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny (pořadí je uvedeno podle pořadového čísla nabídky)

S-projekt plus, a.s. 1.790.000,- Kč

CENTROPROJEKT a.s. 1.750.000,- Kč

Hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů ve smyslu § 77 odstavec 1 zákona a žádnou z nabídkových cen neoznačila jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel předpokládal podle definované hodnoty cenu ve výši 1.838.000,- Kč a obě nabídkové ceny jsou nižší, než předpokládaná hodnota veřejné zakázky. V kritériu nabídkové ceny hodnotící komise, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách, nejlépe hodnotí nabídku uchazeče CENTROPROJEKT a.s., která obsahuje nižší nabídkovou cenu. Této nabídce hodnotící komise přiděluje 100 bodů, bodová hodnota druhé hodnocené nabídky je stanovena podle způsobu hodnocení definovaného v zadávací dokumentaci (viz. čl. 5 této zprávy).

### Hodnocení kritéria Nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení

Podle zadávací dokumentace bylo stanoveno, že při hodnocení kritéria „Nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení“ bude hodnocena uchazečem navržená výše sankce a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. Minimální výše sankce za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla musí činit 10.000,-

Kč. Maximální výše sankce je stanovena ve výši 50.000,- Kč. Nabídky hodnocených uchazečů obsahovaly níže uvedené sankce (pořadí je uvedeno podle pořadového čísla nabídky)

S-projekt plus, a.s. 50.000,-Kč/den

CENTROPROJEKT a.s. 30.000,- Kč/den

Hodnotící komise posoudila navržené sankce z hlediska přiměřenosti k rozsahu a charakteru předmětu veřejné zakázky a žádnou z nabízených hodnot neoznačila jako nepřiměřenou. Oba uchazeči nabízejí sankci v zadavatelem vymezeném rozpětí. V kritériu nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení hodnotící komise, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, nejlépe hodnotí nabídku uchazeče S-projekt plus, a.s., která obsahuje vyšší sankce. Této nabídce hodnotící komise přiděluje 100 bodů, bodová hodnota druhé hodnocené nabídky je stanovena podle způsobu hodnocení definovaného v zadávací dokumentaci (viz. čl. 5 této zprávy).

### **Hodnocení kritéria Termín dokončení a předání díla**

Podle zadávacích podmínek platí, že při hodnocení kritéria „Termín dokončení a předání díla“ bude hodnocen počet kalendářních dnů od podpisu smlouvy do dne předání hotového díla (hotovým dílem se rozumí předání projednané a všemi účastníky odsouhlasené projektové dokumentace pro stavební povolení ve sjednaném počtu výtisků zadavateli). Limitní termín dokončení a předání díla je však nejpozději do 10.09.2010. Zadavatel dále v zadávacích podmínkách vymezil jednotný předpokládaný termín zahájení (podpisu smlouvy) na 12.7.2010. V návrzích smluv dodavatelů, pak tyto definují

S-projekt plus, a.s. termín dokončení 6.9.2010 lhůta plnění 55 kalendářních dnů

CENTROPROJEKT a.s. termín dokončení 10.9.2010 lhůta plnění 50 kalendářních dnů

Hodnotící komise posoudila navržené lhůty z hlediska přiměřenosti k rozsahu a charakteru předmětu veřejné zakázky a žádnou z nabízených hodnot neoznačila jako nepřiměřenou. Oba uchazeči splnili limitní termín, který pro dokončení veřejné zakázky stanovil zadavatel v zadávacích podmínkách. Jak je z výše uvedeného zřejmé, byla ve lhůtách plnění v obou nabídkách nejasnost, kterou si komise vyjasnila postupem, který svým procesem odpovídal § 76 odstavec 3 zákona. Na základě získaných vyjasnění rozhodla, že hodnoceny budou délky lhůt plnění podle návrhů smluv. V kritériu termín dokončení a předání díla uvedená ve dnech hodnotící komise, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, lépe hodnotí nabídku uchazeče CENTROPROJEKT a.s., která obsahuje kratší lhůtu plnění. Této nabídce hodnotící komise přiděluje 100 bodů, bodová hodnota druhé hodnocené nabídky je stanovena podle způsobu hodnocení definovaného v zadávací dokumentaci (viz. čl. 5 této zprávy).

## **8. VÝSLEDEK HODNOCENÍ A POŘADÍ NABÍDEK**

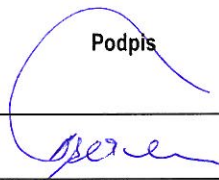
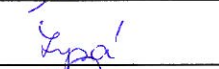

Pořadí nabídky	Obchodní firma
1.	S-projekt plus, a.s.
2.	CENTROPROJEKT a.s.

Nedílnou součástí této zprávy je tabulka s matematickým výpočtem hodnocení.

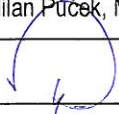
## **9. OSTATNÍ INFORMACE Z HODNOCENÍ NABÍDEK**

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl, že vhodnější a tedy nejvhodnější nabídku předložil dodavatel S-projekt plus a.s., který sice nabízí za splnění veřejné zakázky vyšší nabídkovou cenu, ale s minimálním rozdílem od nabídkové ceny druhého uchazeče, ale nabízí kratší lhůtu plnění a vyšší sankci při jejím nedodržení. Žádný z členů hodnotící komise neměl na posouzení a hodnocení nabídek odlišný názor. Komise současně konstatuje, že ani původní nejasnost v definovaných lhůtách plnění nemá vliv na konečné doporučení pořadí nabídek, protože nabídka dodavatele S-projekt plus, a.s. by byla nabídkou vhodnější i v případě, kdy by byla hodnocena lhůta podle uvedených termínů.

## 10. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ

Titul, jméno a příjmení přítomného člena (popř. náhradníka) hodnotící komise	Obchodní firma vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Jiří Trezner	Muzeum regionu Valašsko, p.o.	14.7.2010	
Ing. Alena Lysá	Muzeum regionu Valašsko, p.o.	14.7.2010	
Milan Ošťádal	Muzeum regionu Valašsko, p.o.	14.7.2010	

## 11. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK ZADAVATELI

Zpráva byla předána zadavateli dne	14.7.2010
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Milan Půček, MBA, Ph.D.
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	<p>MUZEUM REGIONU VALAŠSKO,  <i>příspěvková organizace</i>                      Horní náměstí 2, 755 01 Vsetín</p> <hr/> <p>IČO 00098574 - 5 -</p>

## PŘÍLOHA KE ZPRÁVĚ O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

### A. Identifikační údaje o ostatních zadavatelích

Pořadové číslo zadavatele	2.
Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	

### B. Informace o nahlížení do zprávy

Jméno a příjmení osoby, která nahlédla do zprávy	Obchodní firma/název/jméno, příjmení organizace vůči níž je osoba, která nahlédla do zprávy v pracovněprávním či obdobném vztahu	RČ/číslo občanského průkazu osoby, která nahlédla do zprávy	Datum nahlédnutí do zprávy	Náklady za výpis/opis v Kč	Podpis osoby, která nahlédla do zprávy

# Muzeum budoucnosti Vsetín – zpracování projektové dokumentace

Tabulka celkového vyhodnocení

méně=lépe ▼

více=lépe ▼

méně=lépe ▼

méně=lépe ▼

méně=lépe ▼

P.č.	Uchazeč	Kritérium				váha kritéria	Celkem	Pořadí
		Nabídková cena	Nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení	Termín dokončení a předání díla	neobsazeno			
		0,70	0,20	0,10				
1	S-projekt plus, a.s.	2 148 000	50 000	55			97,53	1
2	CENTROPROJEKT a.s.	2 100 000	30 000	50			92,00	2

P.č.	Uchazeč	Kritérium				váha kritéria	Celkem	Pořadí
		Nabídková cena	Nabídnutá výše sankce při nedodržení termínu dokončení	Termín dokončení a předání díla	neobsazeno			
		0,70	0,20	0,10	0,00	0,00		
1	S-projekt plus, a.s.	97,77	100,00	90,91			97,53	1
2	CENTROPROJEKT a.s.	100,00	60,00	100,00			92,00	2